# АДМИНИСТРАЦИЯ

# ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗЕЛЕНОБОРСК

**Советского района**

**Ханты – Мансийского автономного округа – Югры**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «14» августа 2023 г. № 85

г.п. Зеленоборск

Об утверждении Плана мероприятий, направленного на выявление лиц, использующих гаражи, расположенные на территории городского поселения Зеленоборск, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости на 2023 год»

В соответствии с законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.05.2023 № 36-оз «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости», Уставом городского поселения Зеленоборск, в целях оказания содействия гражданам в приобретении прав на незарегистрированные гаражи и земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, на которых они расположены

1. Утвердить План мероприятий, направленный, на выявление лиц, использующих гаражи, расположенные на территории городского поселения Зеленоборск, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости на 2023 год (приложение).
2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Администрации городского поселения Зеленоборск.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения Зеленоборск С.В. Леднева

Приложение

к постановлению Администрации

городского поселения Зеленоборск

от 14.08.2023 № 85

**План мероприятий, направленный на выявление лиц, использующих гаражи, расположенные на территории городского поселения Зеленоборск, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости на 2023 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Мероприятие** | **Ответственное лицо** | **Срок исполнения** |
| 1. | Размещение сообщений о порядке и способах предоставления заинтересованными лицами сведений о лицах, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, в бюллетене «Вестник» и на официальном сайте органов местного самоуправления Администрации городского поселения Зеленоборск, на незарегистрированных гаражах, информационных стендах, расположенных на территории городского поселения Коммунистический | Воробьева Н.М. – Ведущий специалист по земельным отношениям правового сектора;  Шумейченко О.В.- Бухгалтер-программист | До 31 августа |
| 2. | Сбор информации о расположенных в границах городского поселения Зеленоборск гаражах и лицах, использующих гаражи |  |  |
| 2.1. | Обследование территории городского поселения Зеленоборск на предмет наличия гаражей, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, с оформлением результатов обследования путем составления актов осмотра таких гаражей с приложением фотоматериалов | Воробьева Н.М. – Ведущий специалист по земельным отношениям правового сектора;  Савина О.В.- Директор МБУ «Центр услуг г.п. Зеленоборск» | В течение года |
| 2.2. | Сбор документов и информации, содержащих сведения о гаражах, права на которые не  зарегистрированы в ЕГРН, и о лицах, их использующих, включая:  а) направление запросов в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), о наличии зарегистрированных прав на выявленные гаражи и земельные участки, на которых они расположены, а также об их правообладателях;  б) направление запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации, осуществлявшие до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» учет и регистрацию прав на объекты недвижимости, а  также технический учет объектов недвижимости, иные организации и учреждения о представлении  имеющихся в их распоряжении сведений о выделении (предоставлении) земельных участков под строительство (эксплуатацию) гаражей на территории соответствующего муниципального образования, о выдаче разрешений на строительство и (или) ввод (приемку) гаражей в эксплуатацию, сведений о лицах, которым предоставлялись земельные участки и (или) гаражи, а также сведений о лицах, использующих гаражи и земельные участки под ними | Воробьева Н.М. – Ведущий специалист по земельным отношениям правового сектора; | В течение года |
| 3. | Формирование Перечня незарегистрированных гаражей, расположенных на территории городского поселения Зеленоборск, с указанием сведений о местонахождении (адрес гаража, а при его отсутствии – описание местоположения гаража) | Воробьева Н.М. – Ведущий специалист по земельным отношениям правового сектора; | В течение года |
| 4. | Информирование граждан о порядке оформления права собственности на гаражи, об условиях и порядке предоставления в собственность бесплатно земельных участков, на которых расположены гаражи, посредством размещения сообщений в бюллетене «Вестник» и на официальном сайте органов местного самоуправления Администрации городского поселения Зеленоборск, информационных стендах в границах городского поселения Зеленоборск, на территориях которых расположены незарегистрированные гаражи | Воробьева Н.М. – Ведущий специалист по земельным отношениям правового сектора;  Савина О.В.- Директор МБУ «Центр услуг г.п. Зеленоборск» | Размещение  сообщений на  официальном  сайте, в бюллетене  «Вестник» до 31 августа;  на информационных  стендах - в течение  года, но не реже, чем  1 раз в квартал; |
| 5. | Актуализация Перечня незарегистрированных гаражей с их описанием и указанием сведений об адресах (местоположении), размещение в бюллетене «Вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Администрации городского поселения Зеленоборск | Воробьева Н.М. – Ведущий специалист по земельным отношениям правового сектора;  Шумейченко О.В.- Бухгалтер-программист | До 1 сентября календарного года |
| 6. | Направление лицу, использующему гараж, права на который не зарегистрированы в ЕГРН, уведомления с предложением обратиться в Администрацию городского поселения Зеленоборск для оказания содействия в приобретении прав на гараж и земельный участок, на котором он расположен | Воробьева Н.М. – Ведущий специалист по земельным отношениям правового сектора; | В течение 15 календарных дней со дня актуализации  Перечня гаражей,  права на которые  не зарегистрированы  в ЕГРН |