Бюллетень издается с 10 июня 2009 года
Официальное издание, определённое Уставом
городского поселения Зеленоборск

Вестник Зеленоборска

№ 21(384)

08 сентября 2023 года

ОФИЦИАЛЬНО

Официальным опубликованием (обнародованием) муниципальных правовых актов является публикация их полного текста в бюллетене «Вестник Зеленоборска»

п.3 ст34 Устава городского поселения Зеленоборск (в ред. Решения Совета депутатов от 28.04.2009г. №17).

Оглавление

Постановление №8 от 08.09.2023г. «О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации городского поселения Зеленоборск «О внесении изменений и дополнений в постановление администрации городского поселения Зеленоборск от 16.09.2022 № 134 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения Зеленоборск»……...стр. 1-2
Приложение 1 к постановлению главы городского поселения Зеленоборск № 8 от 08.09.2023 г……..….стр.2-6
ОПОВЕЩЕНИЕ О начале общественных обсуждений……..стр.7
Тема: «Правила пожарной безопасности в жилье»…….стр.8

ГЛАВА
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗЕЛЕНОБОРСК
Советского района
Ханты – Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «08» сентября 2023 г.
№ 8
г. п. Зеленоборск

О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации городского поселения Зеленоборск «О внесении изменений и дополнений в постановление администрации городского поселения Зеленоборск от 16.09.2022 № 134 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения Зеленоборск»

В целях обсуждения изменений и дополнений в постановление администрации городского поселения Зеленоборск от 16.09.2022 № 134 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения Зеленоборск» с непосредственным участием жителей городского поселения Зеленоборск, для приведения постановления администрации городского поселения Зеленоборск от 16.09.2022 № 134 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения Зеленоборск» в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ханты – Мансийского автономного округа – Югры от 18.04.2007 № 39-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Ханты – Мансийского автономного округа Югры»:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации городского поселения Зеленоборск «О внесении изменений в постановление администрации городского поселения Зеленоборск от 16.09.2022 № 134 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения Зеленоборск».

Публичные слушания по проекту постановления администрации городского поселения Зеленоборск «О внесении изменений в постановление администрации городского поселения Зеленоборск от 16.09.2022 № 134 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения Зеленоборск» провести на территории городского поселения Зеленоборск.

1. Общий срок проведения публичных слушаний составляет не более месяца со дня официального опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

2. Назначить уполномоченным органом на проведение публичных слушаний и ответственным за подготовку заключения по результатам проведенных публичных слушаний администрацию городского поселения Зеленоборск, находящуюся по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, п. Зеленоборск, ул. Политехническая, 13.

3. Назначить председателем публичных слушаний главу городского поселения Зеленоборск Ледневу Светлану Владимировну.

4. Администрации городского поселения Зеленоборск организовать на собраниях жителей и в средствах массовой информации выступление представителей администрации городского поселения Зеленоборск.

5. Участниками публичных слушаний по проекту постановления администрации городского поселения Зеленоборск «О внесении изменений в постановление администрации городского поселения Зеленоборск от 16.09.2022 № 134 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения Зеленоборск» являются органы местного самоуправления городского поселения Зеленоборск и население городского поселения Зеленоборск.

6. Утвердить перечень мероприятий, проводимых в рамках публичных слушаний и лиц, ответственных за их проведение (Приложение 1).

7. Учет предложений по проекту постановления администрации городского поселения Зеленоборск «О внесении изменений и дополнений в постановление администрации городского поселения Зеленоборск от 16.09.2022 № 134 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения Зеленоборск» (Приложение 2) осуществляется согласно Порядку учета предложений по проекту Устава, внесению в него изменений и дополнений, а также участия граждан в его обсуждении (Приложение 3).

8. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Вестник Зеленоборска».

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в бюллетене «Вестник Зеленоборска».

Глава городского поселения Зеленоборск С. В. Леднева

Приложение 1
к постановлению главы
городского поселения Зеленоборск
№ 8 от 08.09.2023 г.

Перечень мероприятий,
проводимых в рамках публичных слушаний и лиц,
ответственных за их проведение

№ п/п	Мероприятие	Срок проведения	Ответственное лицо
1.	Собрание жителей городского поселения Зеленоборск для обсуждения проекта постановления администрации городского поселения Зеленоборск «О внесении изменений и дополнений в постановление администрации городского поселения Зеленоборск от 16.09.2022 № 134 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения Зеленоборск»	15 сентября 2023 года в 17-00 час. в здании администрации г. п. Зеленоборск по адресу пос. Зеленоборск ул. Политехническая д.13	Глава городского поселения Зеленоборск Светлана Владимировна Леднева
2.	Размещение проекта постановления администрации городского поселения Зеленоборск «О внесении изменений и дополнений в постановление администрации городского поселения Зеленоборск от 16.09.2022 № 134 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения Зеленоборск» на Досках информации: в здании Администрации городского поселения Зеленоборск	С 08 сентября 2023 года по 25 сентября 2023 года	Заведующий правовым сектором администрации городского поселения Зеленоборск Анохина Оксана Юрьевна
3.	Распространить бюллетень «Вестник Зеленоборск» с проектом решения по организациям, расположенным на территории г. п. Зеленоборск	С 08 сентября 2023 года по 25 сентября 2023 года	Заведующий правовым сектором администрации городского поселения Зеленоборск Анохина Оксана Юрьевна
4.	Учет письменных предложений жителей (приемная главы городского поселения Зеленоборск)	До опубликования результатов публичных слушаний	Делопроизводитель администрации городского поселения Зеленоборск Кондрахина Кристин Борисовна

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗЕЛЕНОБОРСК
Советского района
Ханты – Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
(Проект)

от «___» _____ 2023 г. № _____
г.п. Зеленоборск

О внесении изменений
в постановление администрации
городского поселения Зеленоборск
от 16.09.2022 № 134 «Об утверждении
правил землепользования и застройки
городского поселения Зеленоборск»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.04.2007 № 39-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», соглашением о передаче осуществления части полномочий администрации городского поселения Зеленоборск администрации Советского района от 29.12.2020, Уставом городского поселения Зеленоборск, учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от ___.___.2023 № ___:

1. Внести в постановление администрации городского поселения Зеленоборск от 16.09.2022 № 134 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения Зеленоборск» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к Правилам землепользования и застройки городского поселения Зеленоборск изложить в новой редакции (приложение 1);

1.2. Приложение 2 к Правилам землепользования и застройки городского поселения Зеленоборск изложить в новой редакции (приложение 2);

1.3. Приложение 3 к Правилам землепользования и застройки городского поселения Зеленоборск изложить в новой редакции (приложение 3).

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Вестник Зеленоборска» и разместить на официальном сайте администрации городского поселения Зеленоборск.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского поселения Зеленоборск С.В. Леднева

Приложение 1
к постановлению администрации
городского поселения Зеленоборск
от _____ № _____

«Приложение 1
к Правилам землепользования и застройки
городского поселения Зеленоборск

Приложение 2
к постановлению администрации
городского поселения Зеленоборск
от _____ № _____

«Приложение 2
к Правилам землепользования и застройки городского поселения Зеленоборск

Приложение 3
к постановлению администрации
городского поселения Зеленоборск
от _____ № _____

«Приложение 3
к Правилам землепользования и застройки
городского поселения Зеленоборск

ПЕРЕЧЕНЬ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ЧАСТИЧНОИЛИ ПОЛНОСТЬЮ РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗЕЛЕНОБОРСК, СВЕДЕНИЯ О КОТОРЫХ ВНЕСЕНЫ В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР НЕДВИЖИМОСТИ

№ п/п	Реестровый номер зоны	Вид зоны	Наименование
1	2	3	4
1	86:09-6.150	Охранная зона инженерных коммуникаций	Охранная зона объектов электросетевого хозяйства «подстанция 110/10 кВ "Зеленоборская»
2	86:09-6.262	Охранная зона инженерных коммуникаций	Охранная зона объекта «ВЛ 110 кВ «Картопья-Вандмтор 1,2», расположенная по адресу: ХМАО-Югра, Советский район (Отпайка на ПС Даниловка)
3	86:00-6.435	Охранная зона инженерных коммуникаций	Охранная зона объектов электросетевого хозяйства «Линия электропередачи ВЛ-6 кВ, сооружение для электроснабжения куста скважин №19, скв.№91»
4	86:09-6.536	Граница особо охраняемой природной территории	
5	86:09-6.678	Охранная зона инженерных коммуникаций	Охранная зона: Линейное сооружение: МГ «Уренгой - Ужгород"; МГ «Уренгой - Центр 1» с отметки 0 км до отметки 1408,0 км; МГ «Уренгой - Центр 2» с отметки 0 км до отметки 1408,0 км; МГ «Ямбург - Елец 1»
6	86:09-6.1058	Зона публичного сервитута	Публичный сервитут
7	86:09-6.1231	Охранная зона инженерных коммуникаций	Охранная зона объекта электросетевого хозяйства «КЛ-10 кВ от ТП № 16-704 в п.Зеленоборск Советского района» в составе объекта «Сети электроснабжения 10-0,4 кВ, КТП-10/0,4 кВ в центральной части п. Зеленоборск Советского района»
8	86:09-6.1236	Зона публичного сервитута	Публичный сервитут ПС 110/10 кВ «Зеленоборская»
9	86:09-6.1248	Зона публичного сервитута	Публичный сервитут «ЛЭП 0,4 кВ для электроснабжения многоквартирного жилого дома по ул. Политехническая, кадастровый номер земельного участка 86:09:0601001:3511, в пгт.Зеленоборск Советского района»
10	86:09-6.1316	Зона публичного сервитута	Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения федерального значения «Газопровод-отвод высокого давления и АГРС в п. Зеленоборский»
11	86:09-6.1330	Зона публичного сервитута	Публичный сервитут в интересах ООО "Газпром газификация"
12	86:09-6.1338	Иная зона с особыми условиями использования территории	Придорожные полосы автомобильной дороги регионального значения «Автомобильная дорога "Советский-Зеленоборск»
13	86:09-6.1339	Охранная зона инженерных коммуникаций	Зона минимальных расстояний до Линейного сооружения-магистральный газопровод «Ямбург - Елец 1»
14	86:09-6.1344	Придорожная полоса	Придорожные полосы автомобильной дороги регионального значения "Автомобильная дорога «г.Советский-пос.Зеленоборск»
15	86:09-6.1351	Охранная зона инженерных коммуникаций	Зона минимальных расстояний до Линейного сооружения-магистральный газопровод «Уренгой-Центр 1»
16	86:09-6.1353	Охранная зона инженерных коммуникаций	Зона минимальных расстояний до Линейного сооружения-магистральный газопровод «Уренгой-Центр 2»
17	86:09-6.1372	Охранная зона инженерных коммуникаций	Охранная зона объекта электросетевого хозяйства «ВЛЗ-10 кВ в составе ф.Поселок-2 (ПС «Зеленоборская») от опоры 30/3/6 до КТП №10 в п. Зеленоборск Советского р-на»

ОПОВЕЩЕНИЕ
О начале общественных обсуждений

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с решением Совета депутатов городского поселения Зеленоборск от 23.03.2017 № 9 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в городском поселении Зеленоборск» проводятся общественные обсуждения по проекту постановления Администрации городского поселения Зеленоборск «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения Зеленоборск» (далее – Проект).

Назначить уполномоченным органом на проведение общественных обсуждений и ответственным за подготовку заключения по результатам проведённых общественных обсуждений Администрацию городского поселения Зеленоборск, расположенную по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Советский район, п. Зеленоборск, ул. Политехническая, д. 13.

Срок проведения общественных обсуждений по Проекту с 08 сентября 2023 года по 25 сентября 2023 года.

Проект размещен:

1) на официальном сайте Администрации городского поселения Зеленоборск https://zelenoborsk.sovrnhmao.ru/;
2) в бюллетене «Вестник Зеленоборска».

Экспозицию по Проекту открыто с 08 сентября 2023 года по 25 сентября 2023 года, ознакомиться с Проектом и материалами информационного характера по вопросу, возможно по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Советский район, п. Зеленоборск, ул. Политехническая, д. 13, Администрация городского поселения Зеленоборск, с понедельника по пятницу с 09-00 часов до 17-00 часов, суббота, воскресенье – выходные дни, а также на официальном сайте Администрации городского поселения Зеленоборск.

Консультирование посетителей экспозиции назначена на 15 сентября 2023 года с 17-00 часов, место проведения МБУ «КСК «Русь» г.п. Зеленоборск», расположенная по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Советский район, п. Зеленоборск, ул. Политехническая, д. 18.

Прием предложений и замечаний по Проекту: с 08 сентября 2023 года по 25 сентября 2023 года.

Предложения и замечания участниками общественных обсуждений вносятся в произвольной форме с обязательным указанием: для физических лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адрес места жительства, для юридических лиц – наименования, основного государственного регистрационного номера, место нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения, посредством:

- официального сайта Администрации городского поселения Зеленоборск https://zelenoborsk.sovrnhmao.ru/;
- в письменной форме по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Советский район, п. Зеленоборск, ул. Политехническая, д. 13;
- записи в журнале регистрации участников общественных обсуждений.

Правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства находящихся в границах территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, а также представляют сведения о таких земельных участках, объектов капитального строительства из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются, в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Администрация городского поселения Зеленоборск

Памятка

«Правила пожарной безопасности в жилье»

Уважаемые жители!

Пожарная часть пгт. Зеленоборск
филиала КУ «Центроспас-Югория» по Советскому району
напоминает вам о необходимости строго соблюдать меры предосторожности
.

Во избежание возникновения пожара соблюдайте правила пожарной безопасности при эксплуатация электрооборудования:

- Следите за исправностью электропроводки, выключателей, розеток.
- Содержите электрические приборы, плиты в исправном состоянии подальше от штор и мебели.
- Не применяйте самодельные электронагревательные приборы.
- Уходя из дома, убедитесь, что все электроприборы выключено.

Правила эксплуатации газового оборудования:

- Во время работы газовой отопительной печи обеспечить приток свежего воздуха в помещении.
- Ежегодно проводите техобслуживание газового оборудования.
- Не оставляйте работающие газовые приборы без присмотра.
- Не обогревайте помещения с помощью газовой плиты.
- Не используйте газ и газовые приборы не по назначению.

Правила эксплуатации печного отопления:

- Не допускайте трещин в дымоходах, своевременно очищайте печи и дымоходы от сажи.
- Не оставляйте без присмотра топящиеся печи.
- Не используйте дрова, длина которых превышает размеры топки.
- Не применяйте для растапливания печи легковоспламеняющиеся и горючие жидкости.

При обнаружении пожара:

- Вызовите пожарную охрану по телефону 01 или 112.
- Сообщите точный адрес пожара Ф.И.О., что горит и есть ли угроза людям.
- Эвакуируйтесь в безопасное место.
- Оповестите соседей.
- По возможности, используйте первичные средства пожаротушения (пожарный кран, огнетушитель)
- Пользоваться лифтом категорически запрещено!

Будьте уверены - Вас обязательно спасут!

Казённое учреждение Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Центроспас - Югория» напоминает вам, что соблюдение пожарной безопасности – это залог сохранности Вашей жизни, здоровья и вашего имущества от огня!

Инструктор противопожарной профилактики Казакова Т.А.. тел. 4-75-77

Бюллетень«Вестник Зеленоборска»
Главный редактор М. А. Норматов тел. 47-4-73
Издатель-оформитель О.В. Зайцева
Распространитель О. Ю. Анохина
Учредитель и издатель Администрация муниципального образования городское поселение Зеленоборск
(Тюменская обл., Советский р-он, п.Зеленоборск,ул.Политехническая,13)
Телефон: 8(34675) 47-4-87 (Приемная)
Факс: 8(34675) 47-4-87
Эл.почта: E-mail: admzelenoborsk@mail.ru

Бюллетень является официальным источником опубликования нормативных правовых актов органов местного самоуправления г.п. Зеленоборск (изменения в устав г.п. Зеленоборск зарегистрировано 29.03.2013 г. за № ru 865061012014001

Бюллетень «Вестник Зеленоборска» считается рекламным, информационным, аналитическим и познавательным, целью которого является информирование жителей поселка Зеленоборск, популяризация и освещение деятельности администрации городского поселения и жизни населения поселка.
п.1.3. Положения о бюллетене «Вестник Зеленоборска»
Приложение №1 к решению Совета депутатов от 03.06.2009 № 21

Количество экземпляров - 20